



GYŐR PROJEKT
Korlátolt Felelősségű Társaság

Módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt
Alapító okirata
(2015. április 30.)

Szerkesztette és ellenjegyezte:
dr. Pergel Elza
ügyvéd

Alapító okirat

A Társaságot 2011. március 1. napján a Győr-Moson-Sopron Megyei Bíróság, mint Cégbíróság 08-09-021453 cégjegyzékszám alatt jegyezte be.

Az időközbeni törvényi és egyéb változásokra tekintettel jelen Alapító okirat biztosítja – a módosításokkal egységes szerkezetben – a Társaság működésének alapját a tulajdonos akaratának és törvényi – különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. – rendelkezéseinek megfelelően:

I.

A TÁRSASÁG CÉGNEVE, SZÉKHELYE, TELEPHELYE

1. A társaság cégneve: **GYŐR PROJEKT Korlátolt Felelősségű Társaság**

A társaság rövidített cégneve: **GYŐR PROJEKT Kft.**

2. A társaság székhelye: **9027 Győr, Kiskút liget 5764/2. hrsz.**
A társaság székhelye egyben a központi ügyintézés helye is.

3. A társaság telephelyei: **9021 Győr, Baross Gábor utca 21.**
9025 Győr, Bercsényi liget 8712/2. hrsz.

II.

A TÁRSASÁG ALAPÍTÓJA

1. A társaság alapítója: **Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata**
Nyilvántartási szám: **735595**
Székhely: **9021 Győr, Városház tér 1.**
Képviselőre jogosult neve: **Borkai Zsolt polgármester**
Anyja születési neve: **Szijártó Erzsébet**
Lakcím: **9030 Győr, Fenyőszer u. 18.**

III.

A TÁRSASÁG TEVÉKENYSÉGI KÖRE

1. Főtevékenység: **TEÁOR 41.10 '08 Épületépítési projektek szervezése**

2. Egyéb tevékenységi körök:

71.12 '08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás

41.20 '08 Lakó és nem lakó épület építése

81.10 '08 Építményüzemeltetés

81.21 '08 Általános épülettakarítás

81.22 '08 Egyéb épület-, ipari takarítás
81.30 '08 Zöldterület kezelés
7990 '08 Egyéb foglалás
8110 '08 Építményüzemeltetés
8559 '08 M.n.s. egyéb oktatás
8560 '08 Oktatást kiegészítő tevékenység
004 '08 Művészeti létesítmények működtetése
6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
7311 '08 Reklámügynöki tevékenység
7911 '08 Utazásközvetítés
5914 '08 Filmvetítés
7021 '08 PR, kommunikáció
7022 '08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
4725 '08 Ital-kiskereskedelem
4729 '08 Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem
4778 '08 Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme
4751 '08 Textil-kiskereskedelem
789 '08 Egyéb áruk piaci kiskereskedelme
6312 '08 Világháló-portál szolgáltatás
7911 '08 Utazásközvetítés
4751 '08 Textil-kiskereskedelem
4775 '08 Illatszer-kiskereskedelem
7311 '08 Reklámügynöki tevékenység
4778 '08 Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme
4771 '08 Ruházat kiskereskedelem
9004 '08 Művészeti létesítmények működtetése
4729 '08 Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem
4765 '08 Játék-kiskereskedelem
8560 '08 Oktatást kiegészítő tevékenység
4725 '08 Ital-kiskereskedelem
7464 '08 Sportszer-kiskereskedelem

IV.

A TÁRSASÁG MŰKÖDÉSÉNEK IDŐTARTAMA

1. A társaság határozatlan időtartamra jött létre.
2. A társaság üzleti éve a naptári évvel megegyezik.

V.

A TÁRSASÁG TÖRZSTÖKÉJE, A TAG TÖRZSBETÉTE ÉS A BEFIZETÉS MÓDJA, IDEJE

1. A társaság törzstőkéje 30.500.000.-Ft, azaz harmincmillió-ötszázezer forint, amely kizárólag pénzbeli hozzájárulásból áll.

2. Az alapító törzsbetéte:
Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata törzsbetéte 30.500.000.-Ft, azaz harmincmillió-ötszázezer forint, amely a törzstőke 100 %-át képezi.
3. A törzstőke összegét az alapító teljes egészében a Társaság részére befizette.

VI. ÜZLETRÉSZ, A TÁRSASÁG ÁLTAL TELJESÍTETT KIFIZETÉSEK TELJESÍTÉSE

1. A társaság bejegyzését követően a tag jogait és a társaság vagyonából őt megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. A tagnak csak egy üzletrésze lehet.
2. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészt nem szerezheti meg.
3. Az üzletrész csak átruházás, a jogi személy tag szétválása folytán az üzletrész tekintetében bekövetkezett jogutódlás, öröklés, a házastársi közös vagyon megosztása, új jogosult hiányában a tag jogutód nélküli megszűnése esetén osztható fel.
4. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke emelése folytán új taggal egészül ki, és így többszemélyes társasággá válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.
5. A Társaság saját tőkéjéből a tag javára, annak tagsági viszonyára tekintettel kifizetést a társaság fennállása során kizárólag a Ptk.-ban meghatározott esetekben és – a törzstőke leszállításának esetét kivéve – a tárgyévi adózott eredményből teljesíthet. Nem kerülhet sor kifizetésre, ha a társaság helyesbített saját tőkéje nem éri el vagy a kifizetés következtében nem érné el a társaság törzstőkéjét, továbbá, ha a kifizetés veszélyeztetné a társaság fizetőképességét.
6. A pénzbeli és nem pénzbeli vagyoni értékű juttatás egyaránt kifizetésnek minősül.
7. Azokat a kifizetéseket, amelyeket az 5. pont rendelkezései ellenére teljesítettek, a társaság részére vissza kell fizetni.
8. A tagot a társaságnak a tag javára történő kifizetések céljából felosztható és az alapító által felosztani rendelt saját tőkéjéből a törzsbetéte arányában meghatározott összeg (osztalék) illeti meg. A tag osztalékra a már teljesített vagyoni hozzájárulás arányában jogosult.

VII. A TÁRSASÁG SZERVEZETE, CÉGJEGYZÉS

1. A társaság ügyvezetője:

Simon Csaba

(anyja születési neve: Egyed Rozália, születési hely és idő: Sümeg, 1973.08.10.,
lakcíme: 9025 Győr, Harmat u. 21/3.)

Az ügyvezető megbízatása 2014. szeptember 12. napjától kezdődően 5 éves, határozott időre, 2019. szeptember 11-ig szól.

A társaság ügyvezetőjének jogkörére, feladatára, felelősségére a 2013. évi V. törvényben előírtak vonatkoznak.

2. Cégjegyzés

A társaságot a vezető tisztségviselői (ügyvezetői) és képviseletre feljogosított munkavállalói írásban cégjegyzés útján képviselik.

A társaság cégjegyzése akként történik, hogy a géppel, vagy kézzel előírt, előnyomott, illetőleg előnyomtatott cégnév alá a társaság cégjegyzésére jogosultak aláírják nevüket, az alábbiak szerint: ügyvezető(k) önállóan.

3. A társaságnál a taggyűlés jogait az alapító gyakorolja. Az alapító írásban határoz és a döntése az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.

4. Könyvvizsgáló

A társaság könyvvizsgálóját az alapító jelöli ki. A könyvvizsgáló megbízatásának meghosszabbításáról vagy megszüntetéséről és az új könyvvizsgáló kijelöléséről szintén az alapító határoz.

A Társaság könyvvizsgálója 2013. február 1. napjától 2018. január 31. napjáig tartó határozott időtartamra:

Cégnév: RAAB-AUDIT Adótanácsadó és Könyvvizsgáló Kft.

Cégjegyzékszám: 08-09-004846

Székhely: 9012 Győr, Hegymester utca 50.

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve:

Szabó István

Kamarai nyilvántartási száma: 004455

Anyja születési neve: Baranyai Mária

Lakcím: 9012 Győr, Hegymester utca 50.

5. Felügyelőbizottság

A társaságnál felügyelőbizottság működik. A felügyelőbizottság elnökének és tagjainak megbízatása 2013. február 1. napjától 2018. január 31. napjáig szól.

A felügyelőbizottság elnöke:

Borsi Róbert

Anyja születési neve: Szabó Mária Magdolna

Lakcím: 9024 Győr, Ikva u. 58. VII/19.

Jogviszony kezdete: 2013. február 1.

Jogviszony vége: 2018. január 31.

A felügyelőbizottság tagjai:

Takács Tímea

Anyja születési neve: Madarász Erzsébet

Lakcím: 9021 Győr, Győri út 69.

Jogviszony kezdete: 2013. február 1.

Jogviszony vége: 2018. január 31.

Horváth Balázs

Anyja születési neve: Marsi Ibolya

Lakcím: 9028 Győr, Jereváni u. 24. IV/4.

Jogviszony kezdete: 2015. május 1.

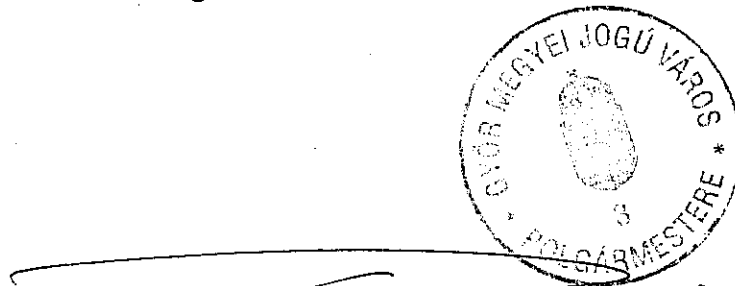
Jogviszony vége: 2018. január 31.

VIII. VEGYES SZABÁLYOK

1. A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.
2. A tagot mellékszolgáltatási és pótbefizetési kötelezettség nem terheli.
3. Azokban az esetekben, amikor a Ptk. vagy más jogszabály a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a Céglözlönyben tesz eleget.
4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

Győr, 2015. április 30.

Az alapító aláírása:



Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata
képviseli: Borkai Zsolt polgármester

Alulírott dr. Pergel Elza ügyvéd igazolom, hogy az Alapító Okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2015. április 30. napján tartott Közgyűlése által meghozott 92/2015. (IV. 30.) Kgy. számú határozat hatályos tartalmának.

Alulírott dr. Pergel Elza 9022 Győr, Kiss János u. 18. szám alatti székhelyű ügyvéd készítettem és ellenjegyem Győrött 2015. április 30. napján:

DR. PERGEL ÜGYVÉDI IRODA
DR. PERGEL ELZA ÜGYVÉD
9022 Győr, Kiss János u. 18. II/3.
Adószám: 15303076-3-02
Tel.: 06-99-111-112

dr. Pergel Elza ügyvéd